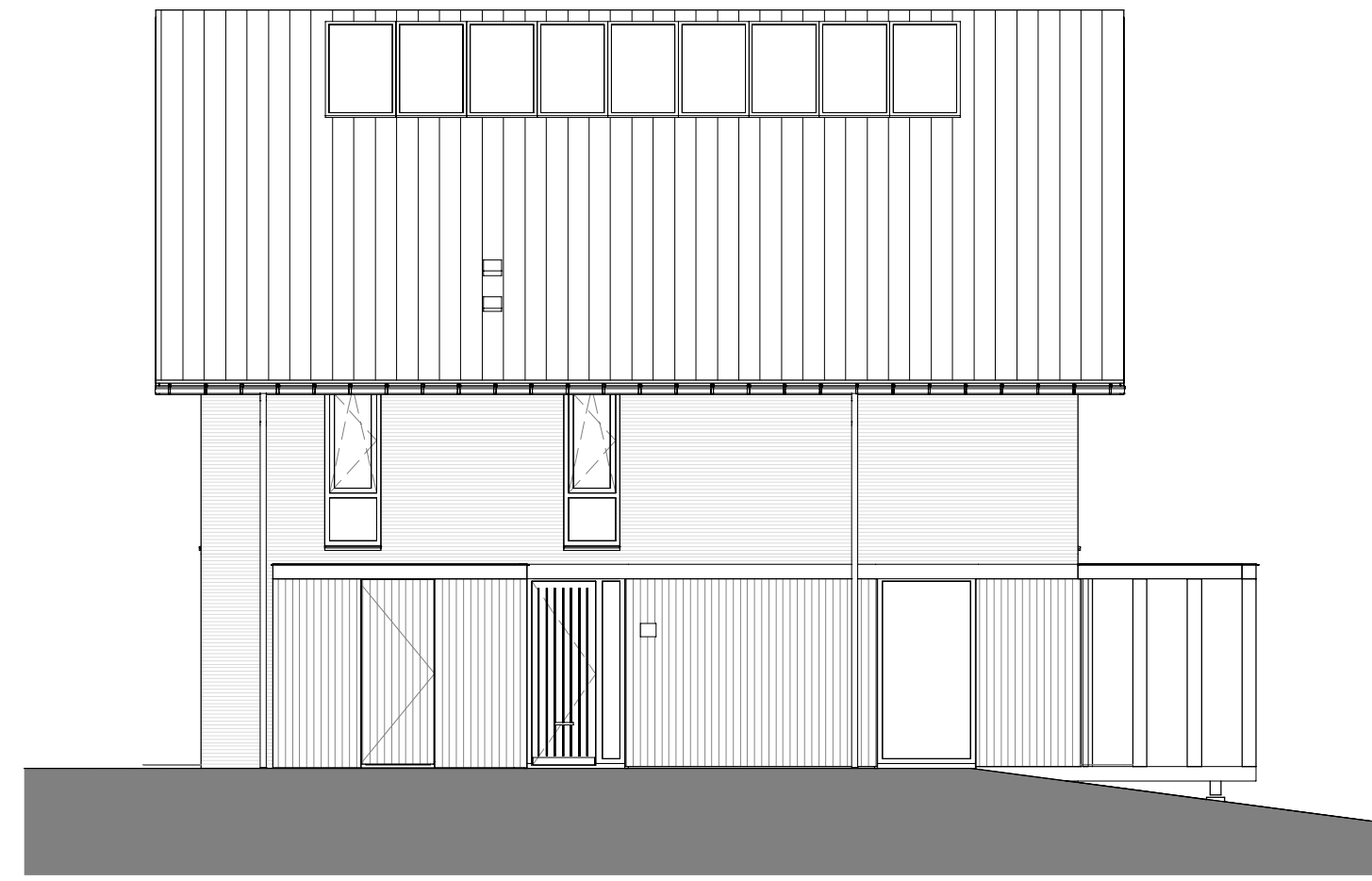
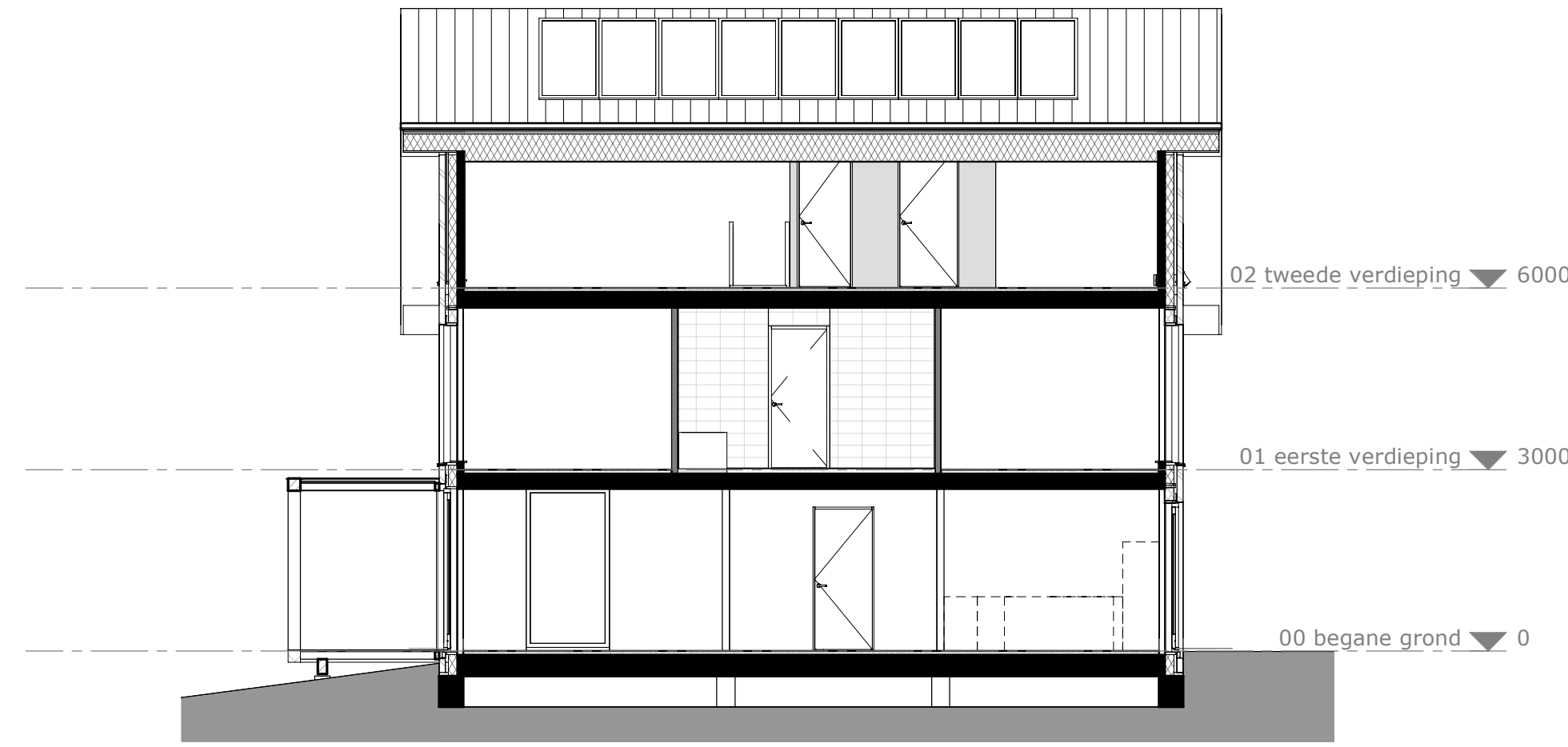




voorgevel
schaal 1 : 100



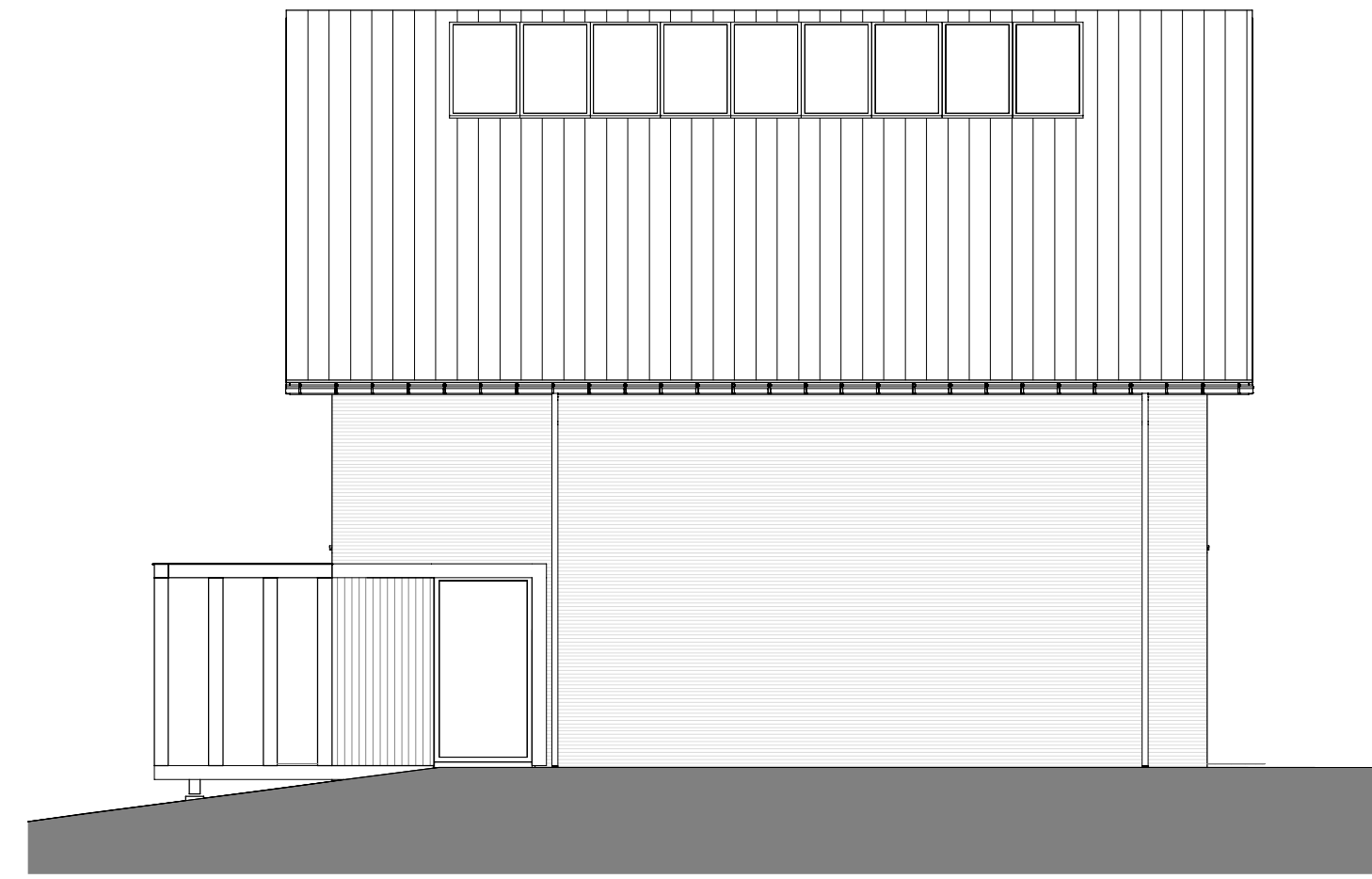
linker zijgevel
schaal 1 : 100



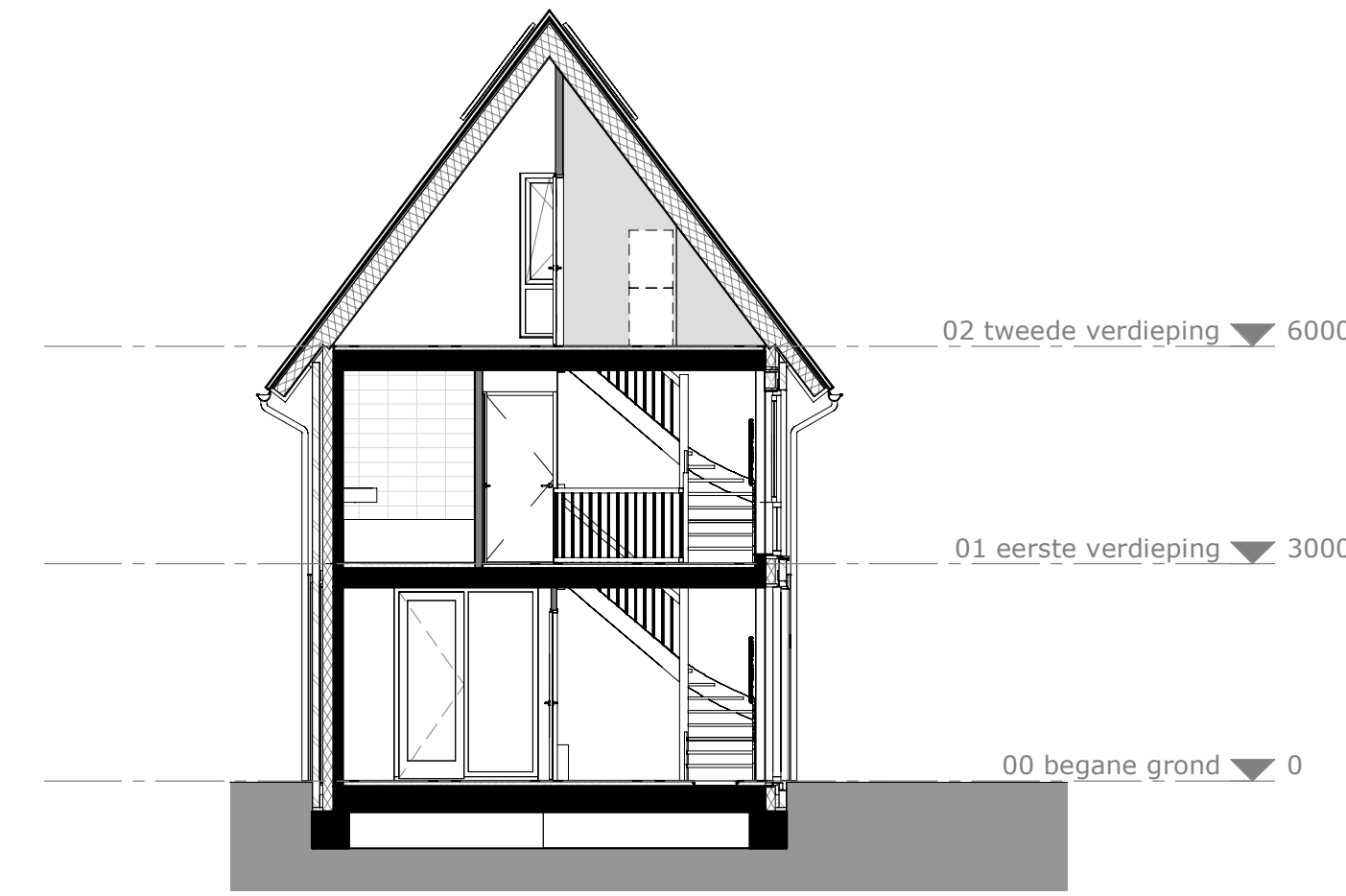
doorsnede 1
schaal 1 : 100



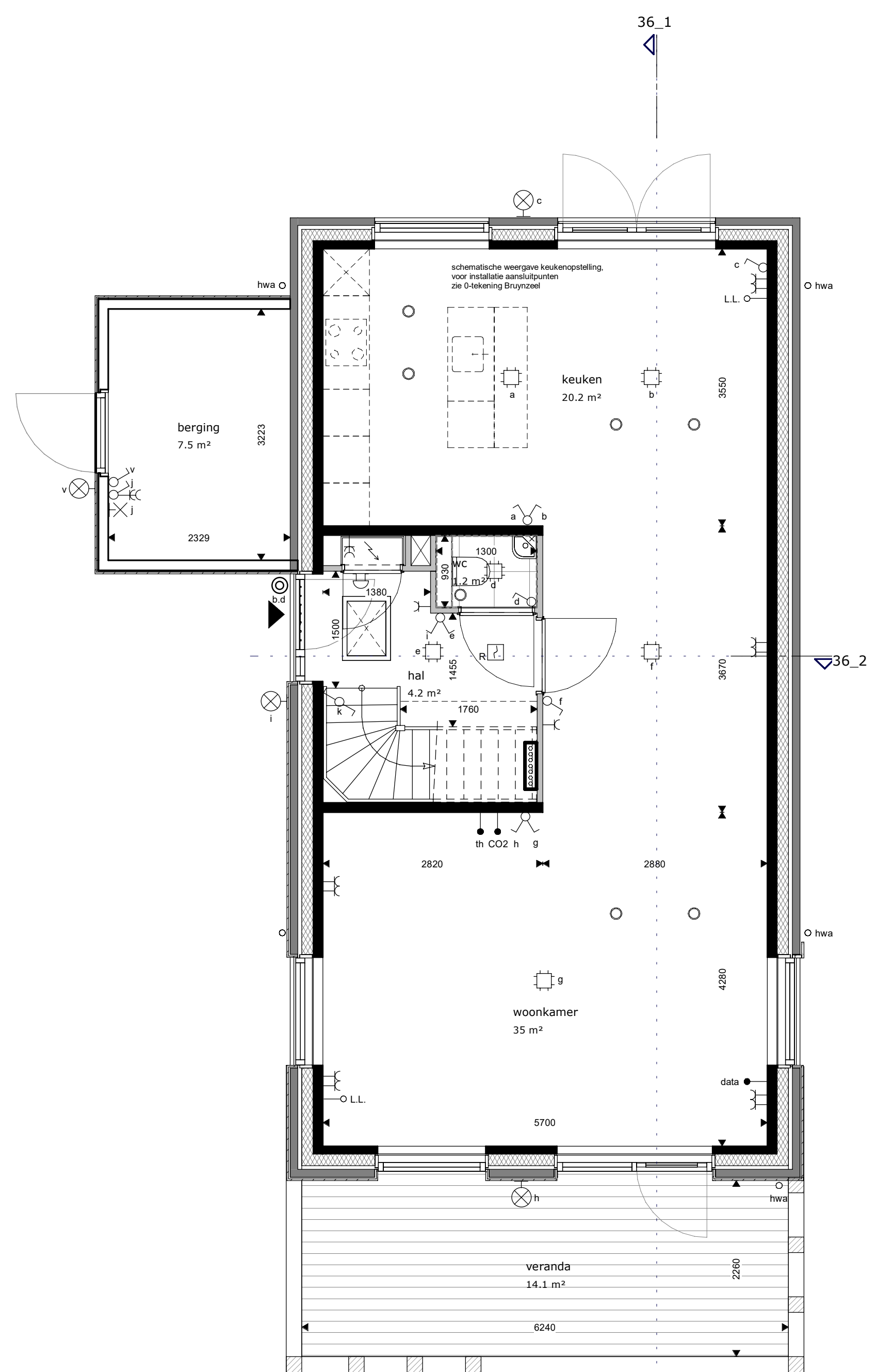
achtergevel
schaal 1 : 100



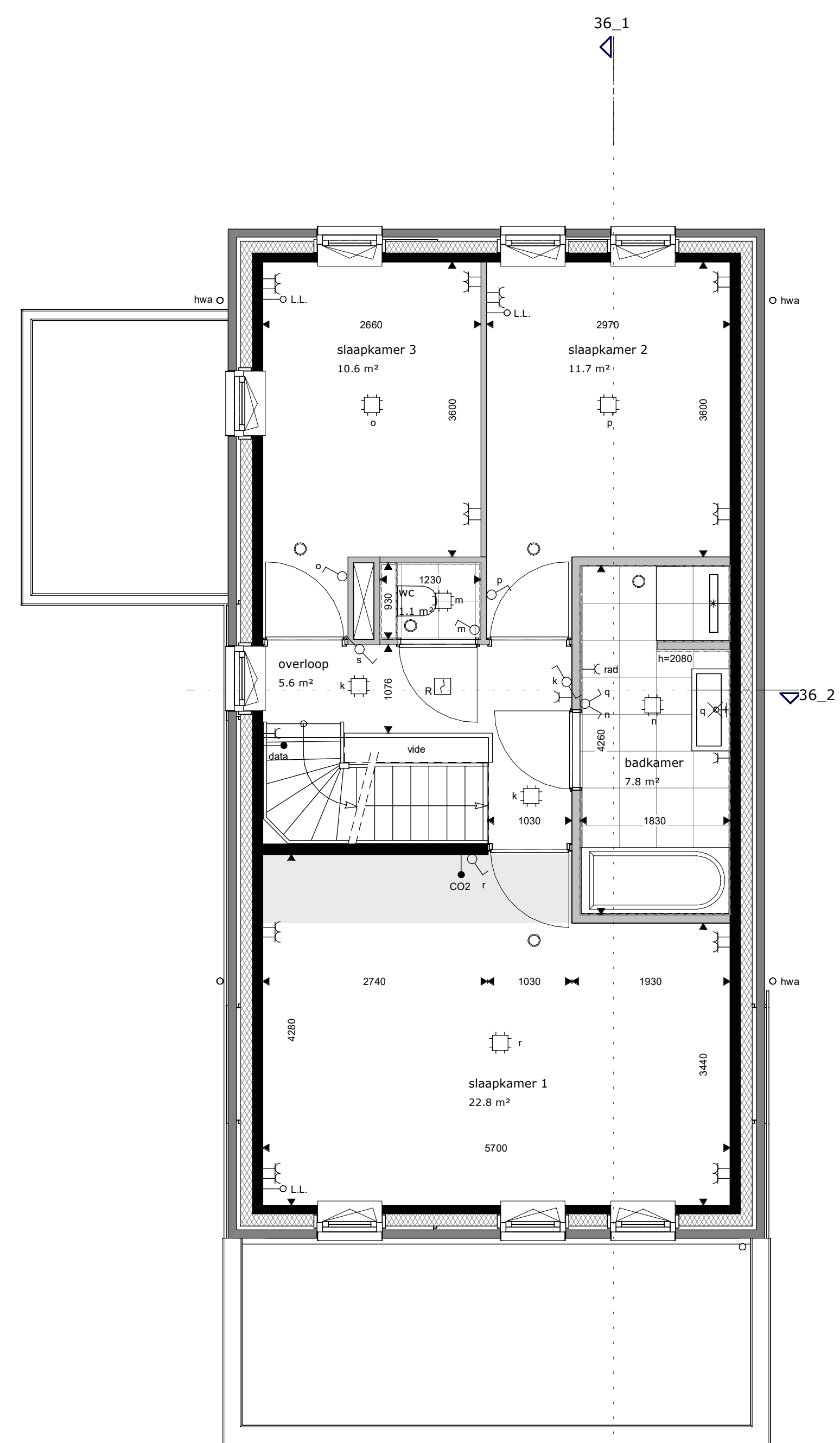
rechter zijgevel
schaal 1 : 100



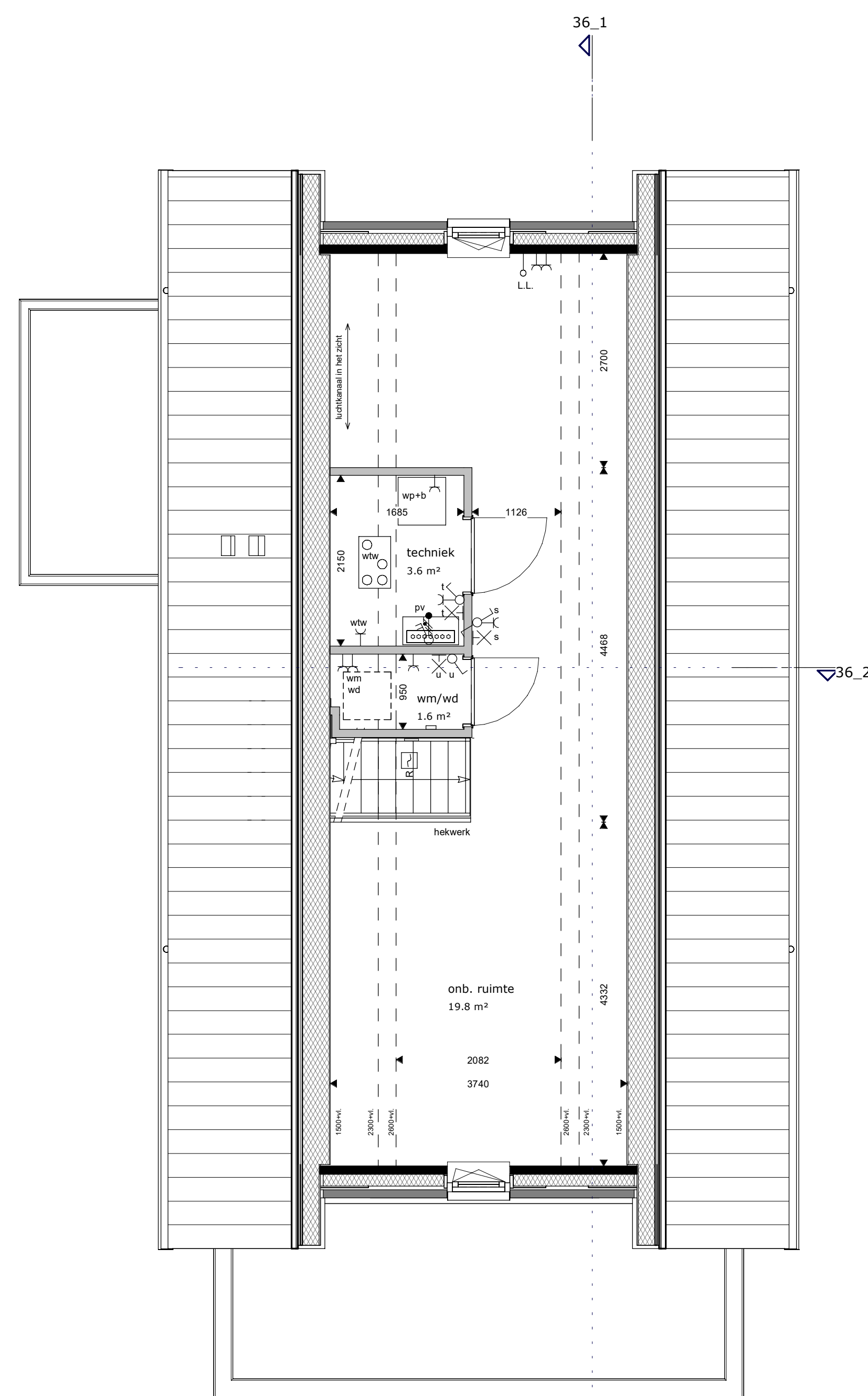
doorsnede 2
schaal 1 : 100



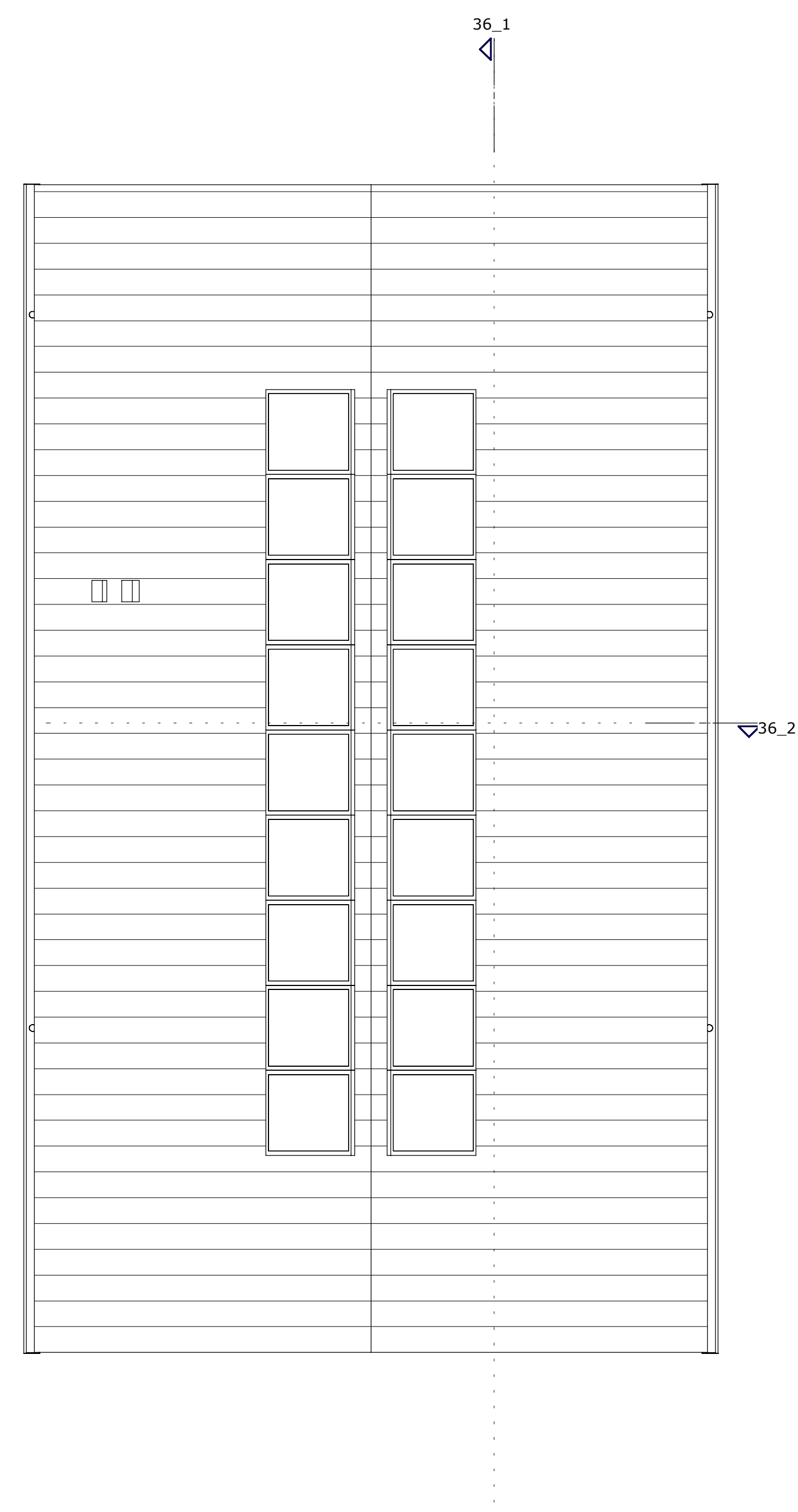
begane grond
schaal 1 : 50



eerste verdieping
schaal 1 : 50



tweede verdieping
schaal 1 : 50



dak
schaal 1 : 50

gevel
 metselwerk GabbroMetallic WF wldverband
 metselwerk Ogenagaat WF wldverband

plaftegrond
 dragende constructieve wand
 isolatiemateriaal
 metselwerk, wldverband
 lichte scheidingwand

algemeen
 entree woring
 meterkast
 wtv ventilatiebox
 warmte pomp met boiler
 warmte pomp
 boiler
 douchehoek, vloer- en wandtegels
 opstelplaats wasmachine, wasdroger
 hemelwaterafvoer, zink
 ventilatiepunt, in plafond
 ventilatiepunt, in wand
 rookmelder aangesloten op lichtnet
 cv verdeeler
 cv verdeeler met houten omkasting
 WTW geveelrooster

elektrotechnische installatie
 wandcontactdoos met randaarde - 1 vouddig
 wandcontactdoos met randaarde - 2 vouddig in compactdoos
 wandcontactdoos t.b.v. radiator
 aansluitpunt - data
 detectiepunt mechanische ventilatie
 aansluitpunt thermostaat
 aansluitpunt - onbedraad
 aansluitpunt omvormer pv panelen
 schakelaar - 1 polig
 serieschakelaar
 serie-wisselschakelaar
 buitenlichtpunt
 lichtpunt op centraaldoos, plafond
 wandlichtpunt
 deurbel
 voordeurbel

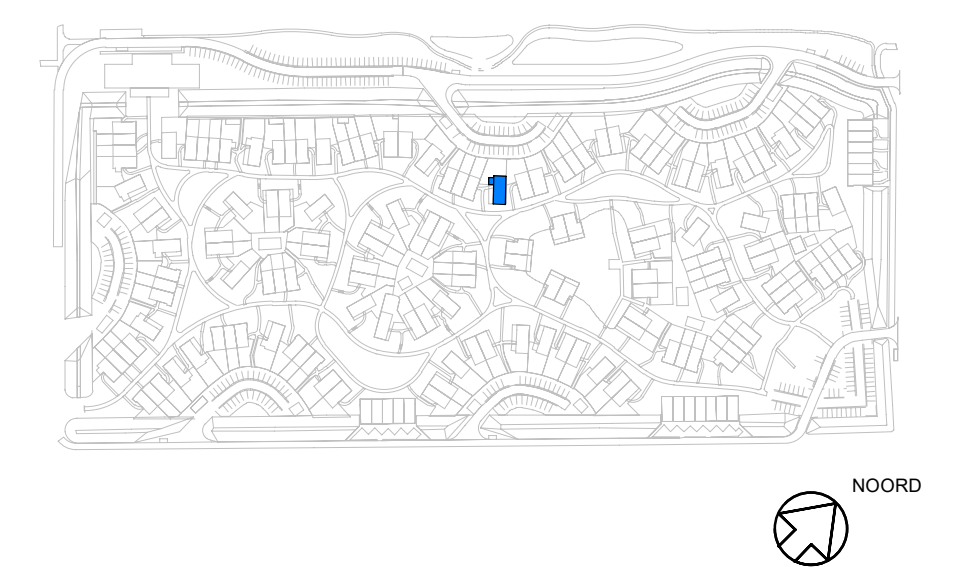
Bij schuine daken is gemaatvoerd tot aan de hooglijn 2600-vloer, bij technische ruimten tot 1500-vloer.
 Het terrein is indicatief weergegeven, er kunnen geen rechten aan ontleend worden.

Voor terrein aansluiting woning zie situatietekening.

Kleuren en materialen
 Kleuren en materialen zijn indicatief weergegeven. Materiaal en afwerking worden uitgevoerd cf. technische omschrijving en technische uitwerking.

Installaties
 Elektra en werktuigbouwkundige installaties zijn indicatief weergegeven. Na gekozen kopersopties en verdere technische afstemming worden de definitieve posities vastgesteld en kunnen afwijkingen ontstaan i.o.v. de KAO tekeningen. Posities en aantallen van ribbaas en afzuigpunten van de mechanische ventilatie worden nader bepaald.

Maatvoering
 Alle maatvoering is indicatief. Oppervlakten en maatvoering zijn met uiterste zorg geplaatst, deze kunnen echter foutieve waarden bevatten. De oppervlakten geven een indicatie van de ruimtemaat en staan niet gelijk aan de verblifruimte oppervlakten. Het kan voorkomen dat niet de gehele oppervlakte van de ruimte voldoet aan de gestelde daglichteisen. Daarvoor wordt de zogeheten "vrijstapmethode" gehanteerd. Dit deel is lichtgrijs aangegeven op tekening. De woningen voldoen hiermee volledig aan de gestelde eisen van de Bouwregelgeving. Indien gewenst kunt u voor uw type woning hier meer informatie over krijgen.



era contourl TBI

Era Contour
 Zilvermaat 25
 2718 RP Zoetermeer
 www.eracontour.nl

schiednr
 Bouwnummer 36 - Vrijstaande woning
 project
 Happy Days Zoetermeer

datum
 17-09-2021
 schaal
 1:50/1:100
 formaat
 A0
 blad

KAO-36